



REPUBLIKA HRVATSKA
BJELOVARSKO-BILOGORSKA ŽUPANIJA
GRAD GAREŠNICA
Gradsko vijeće

KLASA:940-01/18-01/18
URBROJ:2123/01-01-18-2
Garešnica, 17. svibnja 2018.

Na temelju Odluke Gradskog vijeća o odobravanju raspisivanja natječaja za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Garešnice (Službeni glasnik Grada Garešnice, broj 1/18), Gradsko vijeće Grada Garešnice objavljuje

JAVNI NATJEČAJ
za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Garešnice

I.

Gradsko vijeće Grada Garešnice raspisuje Javni natječaj za prodaju nekretnina javnim prikupljanjem ponuda, u vlasništvu Grada Garešnice koje se nalaze na Tržnici Garešnica, Moslavačka, Garešnica, posebni dijelovi tržnice, izgrađene na k.č.br. 1075/3 k.o. Garešnica, upisane u z.k.ul. broj 1001 i to:

- 1.Lokal oznake E-1, rohbau, površine 36,78 m², početna prodajna cijena 139.000,00 kuna
- 2.Lokal oznake E-2, rohbau, površine 36,57 m², početna prodajna cijena 138.000,00 kuna
- 3.Lokal oznake E-9, rohbau, površine 37,36 m², početna prodajna cijena 141.000,00 kuna

II.

Rok za podnošenje ponuda iznosi 15 dana od dana objave natječaja, dakle zadnji dan kada se može valjano predati ponuda je 04. lipnja 2018. godine do 15,00 sati, a dan predaje ponude smatra se dan predaje ponude službeniku koji vodi urudžbeni zapisnik u Gradu Garešnici, odnosno dan predaje ponude na poštu preporučenom pošiljkom.

III.

Ponuditelj je dužan uplatiti jamčevinu u iznosu od 10% utvrđene početne cijene, navedene pod točkom I., na IBAN: HR58 2402 0061 8119 0000 8, Model: HR 68, Poziv na broj: 7757-OIB ponuditelja.

Nakon odabira ponuditelja jamčevina će se odabranom ponuditelju uračunati u kupoprodajnu cijenu, a ostalim ponuditeljima, Grad Garešnica će vratiti jamčevinu u roku od 30 dana od izvršenog odabira najboljeg ponuditelja. Najbolji ponuditelj koji je odustao od ponude, gubi pravo na jamčevinu.

IV.

Otvaranje ponuda održati će se u zgradi gradske uprave, Garešnica, Vladimira Nazora 20A, I. kat, soba broj I, dana 06. lipnja 2018. godine u 12,00 sati.

V.

U postupku javnog prikupljanja ponuda može sudjelovati fizička ili pravna osoba koja uz ponudu mora dostavi sljedeće:

- dokumentaciju koja sadrži osnovne podatke o ponuditelju, uz dostavu odgovarajućih dokaza (ime i prezime fizičke osobe, odnosno tvrtku pravne osobe, OIB, dokaz o prebivalištu za fizičku osobu, odnosno sjedištu za pravnu osobu ponuditelja, dokaz o državljanstvu fizičke osobe, odnosno podatke iz sudskog registra za pravne osobe, IBAN za povrat jamčevine);
- potvrdu o nepostojanju duga prema Gradu Garešnici, koja ne smije biti starija od 60 dana;
- dokaz o izvršenoj uplati jamčevine;
- izjavu ponuditelja kojom se obvezuje da će, u slučaju da njegova ponuda bude prihvaćena, sklopiti ugovor o kupoprodaji na svoj trošak (javnobilježnička ovjera potpisa, porez i sl.), zatim da u cijelosti prihvaća uvjete natječaja, te da njegova ponuda ostaje na snazi 90 dana, računajući od dana otvaranja ponuda.

VI.

Najboljim ponuditeljem smatra se ponuditelj koji ponudi najvišu cijenu, pod uvjetom da ispunjava i sve druge uvjete natječaja. U slučaju odustanka prvog najboljeg ponuditelja, najboljim ponuditeljem smatra se sljedeći ponuditelj koji je ponudio najvišu cijenu uz uvjet da prihvati najvišu ponuđenu cijenu prvog ponuditelja. Najbolji ponuditelj koji je odustao od ponude gubi pravo na jamčevinu.

VII.

Nekretninama iz točke I. raspolaže se u stanju »viđeno-kupljeno«.

VIII.

Pisane ponude dostavljaju se na adresu: Grad Garešnica, Vladimira Nazora 20A, 43280 Garešnica u zatvorenoj koverti s naznakom: „Ponuda na javni natječaj za prodaju nekretnina-NE OTVARAJ.“

IX.

Nepravovremene i nepotpune ponude neće se razmatrati.

X.

Prodavatelj zadržava pravo da odustane od prodaje u svako doba prije potpisivanja ugovora.

XI.

Gradonačelnik Grada Garešnice, sklopit će u ime Grada Garešnice ugovor s najboljim ponuditeljem najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja odluke o odabiru najboljeg ponuditelja. Kupac je dužan kupoprodajnu cijenu platiti najkasnije na dan potpisa kupoprodajnog ugovora, te je dužan predočiti dokaz o uplati prije sklapanja ugovora.

XII.

Natječaj je objavljen na web stranicama Grada Garešnice, oglasnoj ploči Grada Garešnice i 043 Bjelovarskom tjedniku (u skraćenom obliku).

GRADSKO VIJEĆE GRADA GAREŠNICE