



REPUBLIKA HRVATSKA

Pravobranitelj za osobe s invaliditetom

Broj: POSI-2.6.4.-900/20-05-01

Zagreb, 3. kolovoza 2020.

SAVEZIMA OSI – svima
- prema dostavnoj listi u prilogu dopisa

Predmet: JAVNI POZIV za financiranje energetske obnove obiteljskih kuća
- obavijest za sve udruge

Poštovani,

Molimo Vas da prosljedite ovu obavijest svim Udrugama djece s teškoćama u razvoju čiji članovi su roditelji djece s teškoćama u razvoju, kao i svim udrugama osoba s invaliditetom.

Obavještavamo sve osobe s invaliditetom, kao i članove njihovih obitelji koji imaju potrebu za energetsom obnovom vlastite kuće da je Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost objavio javni poziv putem kojeg daju bespovratna sredstva za energetska obnova vanjskog zida kuće, stropa, krova i prozora. Također, može se ostvariti i cjelovita energetska obnova koja podrazumijeva kombinaciju mjera na vanjskoj obnovi i ugradnju sustava (sustavi sa sunčanim toplinskim pretvaračima ili sustavi na drvenu sječku/pelete, dizalice topline zraka-voda, voda-voda ili zemlja-voda).

Vrijednost obnove koja se može ostvariti može biti najviše do 200.000,00 kn i navedeni trošak u 100% iznosu za ranjive skupine građana pokriva Fond, dok za ostale u iznosu od 60%.

Ranjive skupine građana predstavljaju one koji primaju zajamčenu minimalnu naknadu preko Centra za socijalnu skrb. Tako da je potrebno od Centra za socijalnu skrb zatražiti pismenu preporuku da se stambeni objekt obitelji uključi u projekt energetske obnove obiteljskih kuća. Centri za socijalnu skrb također upućuju i na nadležne energetske certifikatore.

Prijave se podnose od 1. rujna 2020. tako da je već sada potrebno odmah krenuti putem ovlaštenih energetske certifikatora na prikupljanje potrebne dokumentacije.

U prilogu dostavljamo Javni poziv Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost od kojeg možete dobiti i sve dodatne informacije.

S poštovanjem,

**PRAVOBRANITELJICA ZA
OSOBE S INVALIDITETOM**

Anka Slonjšak



Energetska obnova obiteljskih kuća



Za energetska obnova obiteljskih kuća osigurano 203 milijuna kuna Poziv za građane objavljen 25. lipnja 2020. godine

Nakon što je **Izmjene i dopune Programa energetske obnove obiteljskih kuća**, na prijedlog Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, donijela Vlada 14. svibnja 2020. godine, Fond za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost raspisao je 25. lipnja 2020. godine javni **poziv za građane**. Time je nastavljen dugo očekivani program energetske obnove obiteljskih kuća.

Sa zaprimanjem prijava Fond službeno **započinje 1. rujna 2020. godine**.

Cilj programa je potaknuti primjenu mjera energetske učinkovitosti i korištenja obnovljivih izvora energije u obiteljskim kućama. Na taj će se način smanjiti količina potrebne energije za zagrijavanje i hlađenje prostora odnosno osigurati energetske i financijske uštede te povećati kvaliteta boravka u prostoru.

Tko se može prijaviti?

Na javni poziv mogu se prijaviti građani čije kuće imaju više od 50% površine namijenjene stanovanju, do 3 stambene jedinice ili kvadraturu do 600m². Prijavitelji u toj kući moraju imati prebivalište, uredno vlasništvo i dokaz da je kuća u potpunosti legalna. Mogućnost prijave ovisi i o energetska razredu pa se tako mogu prijaviti građani kontinentalne Hrvatske za obnovu kuća energetska razreda D ili niže, odnosno građani primorske Hrvatske čije kuće imaju energetska razred C ili niže.

Novost od ove godine je i način prijave te će se za sredstva biti moguće prijaviti isključivo putem sustava za **e-Prijave na javne pozive Fonda**. Za prijavu je potrebno pripremiti elektronske verzije (scanove) dokaza o prebivalištu, vlasništvu i zakonitosti građevine, ponudu izvođača, kao i ostalu dokumentaciju koja se navodi u tekstu **Javnog poziva**.

Detaljni tehnički uvjeti propisani su u samom tekstu [Javnog poziva](#), kao i sadržaj dokumentacije potrebne za prijavu. Prijavu na Javni poziv moguće je izvršiti preko [sustava za e-prijavu na javne pozive Fonda](#) (u kojem je prethodno potrebno izraditi korisnički račun) te ista mora sadržavati:

- Osnovne podatke o prijavi (ispunjava se online, u [sustavu za e-prijavu na javne pozive Fonda](#))
- Obostranu presliku osobne iskaznice ili Elektronski zapis o prebivalištu (iz sustava e-Građani) ili Uvjerenje o prebivalištu
- Zadnji važeći dokaz zakonitosti (legalnosti) obiteljske kuće sukladno Zakonu o gradnji
- Izjava prijavitelja i Izjava svih ostalih suvlasnika kuće ([poveznica](#))
- Ako je kuća dio zaštićene kulturno-povijesne cjeline, potrebno je odobrenje nadležnog tijela državne uprave za zaštitu spomenika kulture i prirode
- Dokaz vlasništva ili suvlasništva (izvadak iz zemljišne knjige u koji je kao vlasnik nekretnine upisana osoba koja traži obnovu, te nije potrebno da je u isti upisana i obiteljska kuća na kojoj će se provoditi mjere energetske obnove; ili Potvrda suda, čije su zemljišne knjige uništene ili nedostupne, da su iste uništene ili nedostupne i Posjedovni list područnog ureda za katastar)
- Ako se razliku brojevi čestica u dokazu zakonitosti i dokazu vlasništva, potrebno je dostaviti Uvjerenje/Potvrdu nadležnog ureda za katastar o istovjetnosti čestica
- Detaljnu ponudu izvođača radova za provedbu mjera specificiranih u Izvješću o energetsom pregledu, kojima se potvrđuje zadovoljavanje tehničkih uvjeta propisanih u javnom pozivu
- Fotodokumentaciju postojećeg stanja
- Izvješće o energetsom pregledu i energetske certifikat (ne stariji od 13. studenog 2012. godine, koji je prihvatljiv ukoliko na kući u razdoblju nakon izdavanja energetske certifikata nisu primjenjivane mjere energetske obnove; u protivnom je potreban certifikat izdan nakon provedenih mjera)
- U slučaju ugradnje fotonaponskih sustava, potreban je i Glavni projekt, u skladu s Pravilnikom o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (Narodne novine, br.112/17,34/18,36/19 i 98/19)

Što se sufinancira?

S do 60% bespovratnih sredstava, građanima će se sufinancira povećanje toplinske zaštite svih elemenata vanjske ovojnice grijanog prostora: energetska obnova vanjskog zida, stropa, poda, krova (sva potrebna oprema i radovi vezani uz povećanje toplinske zaštite, uključujući npr. hidroizolaciju, zamjenu konstrukcijskih elemenata krova i dr. – detalji se propisuju u javnom pozivu); zamjena stolarije ovojnice grijanog prostora novom te cjelovita energetska obnova, koja podrazumijeva kombinaciju mjera na vanjskoj ovojnici i ugradnje sustava za korištenje OIE (sustavi s sunčanim toplinskim pretvaračima, sustavi na drvenu sječku/pelete, dizalice topline zrak-voda, voda-voda ili

zemlja–voda i fotonaponski sustavi za proizvodnju električne energije za vlastitu potrošnju).

Maksimalni iznosi sufinanciranja određeni su za svaku pojedinačnu mjeru, a kombinacijom različitih mjera kućanstvo može dobiti i do 204 tisuće kuna bespovratnih sredstava.

Aktivnost energetske obnove	Maksimalno dozvoljena jedinična cijena [kn/m ²]	Maksimalni iznos opravdanog troška [kn]	Stopa sufinanciranja [%]	Maksimalni iznos sufinanciranja po javnom pozivu [kn]	
Toplinska izolacija vanjske ovojnice	Vanjski zid	350,00	100.000,00	60%	60.000,00
	Ravni krov	500,00			
	Izolacija stropa prema negrijanom tavanu	140,00			
	Kosi krov	500,00			
	Pod	500,00			
Zamjena vanjske stolarije	2.500,00	100.000,00	60%	60.000,00	
Sunčani toplinski sustavi	/	36.250,00		21.750,00	
Kotlovi na sječku/pelete	/	36.250,00	60% (u kombinaciji s barem jednom mjerom na vanjskoj ovojnici)	21.750,00	
Dizalice topline	/	48.750,00		29.250,00	
Fotonaponski sustavi	/	91.250,00		54.750,00	

Za više informacija o [Javnom pozivu](#) građani se mogu obratiti Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost koji provodi poziv na adresu e–pošte: obiteljske2020@fzoeu.hr

Nakon što prijave budu obrađene, prijavitelji kojima budu odobrena sredstva od Fonda će dobiti Odluku i Ugovor o sufinanciranju. Korisnici sredstava zatim imaju rok od 24 mjeseca od dana potpisa ugovora za provedbu energetske obnove i dostavu potrebne dokumentacije za isplatu odobrenih sredstava.

Izvor: Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost

Građanima koji su u opasnosti od energetske siromaštva obnova se financira u cijelosti

Od ukupnog iznosa od 203 milijuna kuna predviđenog za sufinanciranje energetske obnove obiteljskih kuća, 32 milijuna kuna namijenjeno je za financiranje energetske obnove obiteljskih kuća građana koji su u opasnosti od energetske siromaštva. Prema

socijalnim kriterijima, utvrđenima u Izmjenama programa koje je u svibnju na inicijativu Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja usvojila Vlada RH, centri za socijalnu skrb će koordinirati energetske certifikatore kako bi najugroženijim građanima pomogli u prijavi. Predviđene mjere energetske obnove i trošak energetskih certifikatora će tim građanima biti financirane u potpunosti od strane Fonda.

- Javni poziv za građane koji su u opasnost od energetske siromaštva
- Izjave koje je potrebno priložiti prilikom prijave – ranjive skupine građana

Za više informacija o ovom dijelu Programa građani se mogu obratiti Fondu za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost na adresu e-pošte: en.siromastvo@fzoeu.hr.

Podsjetimo, obiteljske kuće čine 65% stambenog fonda u Hrvatskoj koji je odgovoran za 40% od ukupne potrošnje energije na nacionalnoj razini. Najviše obiteljskih kuća u Hrvatskoj je izgrađeno prije 1987. godine te nemaju gotovo nikakvu ili samo minimalnu toplinsku izolaciju (energetski razred E i lošiji). Takve kuće troše 70% energije za grijanje, hlađenje i pripremu potrošnje tople vode, a mjere energetske učinkovitosti mogu značajno smanjiti njihovu potrošnju, u nekim slučajevima i do 60% u odnosu na trenutnu.

Dodatne informacije:

- [Fond za zaštitu okoliša i energetske učinkovitost](#)
- [Program energetske obnove obiteljskih kuća za razdoblje od 2014. do 2020. godine \(Narodne novine broj 43/14, 36/15, 57/20\)](#)
- [Info o javnom savjetovanju](#)

